



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**  
**КУЙТУНСКИЙ РАЙОН**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

« 28 » ноября 2022 г.

р.п. Куйтун

№ 1480-п

Об утверждении проекта планировки и межевания территории линейных объектов: «Электрические сети 10/0,4 кВ КФХ Немчинова»

В соответствии с частью 4 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 г. № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов», на основании протокола № 2 от 08 февраля 2022г. (г.Тулун) Филиала ОАО «ИЭСК» «Западные электрические сети», руководствуясь статьями 37, 46 Устава муниципального образования Куйтунский район, администрация муниципального образования Куйтунский район

**П О С Т А Н О В Л Я Е Т:**

Утвердить основную часть проекта планировки и межевания территории линейных объектов: «Электрические сети 10/0,4 кВ КФХ Немчинова» разработанную обществом с ограниченной ответственностью «ГЕОКАДАСТР» (г. Зима), согласно приложению 1.

1. Утвердить основную часть проекта планировки и межевания территории линейных объектов: «Электрические сети 10/0,4 кВ КФХ Немчинова» разработанную обществом с ограниченной ответственностью «ГЕОКАДАСТР» (г. Зима), согласно приложению 2.

2. Начальнику организационного отдела управления по правовым вопросам, работе с архивом и кадрами администрации муниципального образования Куйтунский район Чуйкиной И.В. в течение семи дней со дня утверждения опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник Куйтунского района» и разместить на официальном сайте муниципального образования Куйтунский район.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

5. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя председателя комитета-начальник отдела по градостроительству МКУ КУМИГ по Куйтунскому району» (Синицына О.В).

Исполняющий обязанности  
мэра муниципального образования  
Куйтунский район

А.А. Непомнящий

**Основная часть (утверждаемая)**  
**Раздел 1. Проект планировки территории.**  
**Графическая часть**  
См. Чертеж планировки территории

**Раздел 2. Положение о размещении линейного объекта**

**2.1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность**

**движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов**

На основании части 4 статьи 14 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» (закон о МСУ) от 06.10.2003 № 131-

ФЗ, проектируемые линейные объекты относятся к уровню линейных объектов местного значения.

Наименование линейного объекта: «Электрические сети 10/0,4 кВ КФХ Немчинова»Основные характеристики:

Проектируемая ВЛ 10/0,4 кВ предусматривается на типовых железобетонных опорах, на базе вибрированных железобетонных стоек СВ105, с применением самонесущего изолированного провода марки СИП-3 1х50-20. Сечение провода проектируемой ВЛ 10/0,4 кВ определено с учетом мощности силового трансформатора, установленного в проектируемой КТП, коэффициента перегрузки трансформатора в аварийном режиме, допустимым потерям, рекомендаций ПУЭ (7-ое издание), а также с учетом перспективного развития сети.

Начальной точкой проектируемой ВЛ-10 кВ является существующая опора № 282 «ВЛ

10 кВ Бурук-Броды». Конечной точкой проектируемой ВЛ 10 кВ является опора №50 проектируемой ВЛ-10 кВ. На конечной опоре проектируется монтаж столбовой комплектной трансформаторной подстанции СКТП10/0,4 кВ 40 кВа

ВЛЗ 10 кВ – одноцепная

Вид линейного объекта: надземная (воздушная) линия электропередачи

Назначение: Проектируемый объект предназначен для электроснабжения потребителей III категории надежности электроснабжения.

**2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, городских округов, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального**

**значения, на территории которых устанавливается зона планируемого размещения линейного объекта**

Зона планируемого размещения линейного объекта устанавливается в границах Мингатуйского и Алкинского муниципальных образований Куйтунского района Иркутской области.

**2.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта**

Проектом предполагается установление красных линий в отношении территории, предназначенной для размещения линейного объекта. Существующие красные линии, обозначающие границы общего пользования, проходят по границам земельных участков, стоящих на учете в ЕГРН и имеющих утвержденные схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории.

Согласно приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ "О порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов" (подготовлен Минстроем России 30.09.2016), координаты характерных точек красных линий приводятся в форме ведомости, которая подлежит включению в основную часть проекта планировки (*таблица 1*). Красные линии устанавливаются равными границам зоны планируемого размещения линейных объектов, определяемым в соответствии с нормами отвода земельных участков.

**Ведомость границ зоны, предназначенной для размещения линейных объектов.**

обозначение характерных точек границ	координаты, м	
	X	Y
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
т1	648955.01	3149542.07
т2	649204.07	3146786.28
т3	649193.11	3146785.30
т4	648943.88	3149543.31
т1	648955.01	3149542.07

**2.4. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения**

Предельные параметры разрешенного строительства или реконструкции объектов капитального строительства в составе градостроительного регламента, установленного применительно к территориальной зоне, приняты в Правилах землепользования и застройки Алкинского и Мингатуйского муниципальных образований Куйтунского района Иркутской области.

В соответствии с ч. 4 ст. 36 Градостроительного Кодекса РФ действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов.

**2.5. Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

В целях защиты объектов капитального строительства, представленных линейными объектами инженерной инфраструктуры, по трассе линейного объекта необходимо соблюдение режима охранных зон, установленных нормативной документацией для таких объектов.

На территории, предназначенной для проектирования, строительства и дальнейшей эксплуатации линейного объекта «Электрические сети 10/0,4 кВ КФХ Немчинова» не предполагается использование, производство, переработка, хранение или уничтожение пожаровзрывоопасных, аварийно химически опасных, биологических и радиоактивных веществ и материалов.

**2.6. Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта Алкинского муниципального образования.** Согласно Схеме развития и размещения особо охраняемых природных территорий в Иркутской области на территории Алкинского муниципального образования существует особо охраняемая природная территория – природный заказник «Кадинский» (комплексный) регионального значения основанный в 1987 г., общей площадью на территории поселения – 2367,26 га.

В соответствии с Федеральным законом от 14.03.1995 г. № 33 «Об особо охраняемых природных территориях» к землям особо охраняемых природных территорий (ООПТ) относятся участки земли, водной поверхности и воздушного пространства над ними, где располагаются природные комплексы и объекты, которые имеют особое природоохранное, научное, культурное, эстетическое, рекреационное и оздоровительное значение, которые изъяты решениями органов государственной власти полностью или частично из хозяйственного использования и для которых установлен режим особой охраны.

Государственными природными заказниками являются территории (акватории), имеющие особое значение для сохранения или восстановления природных комплексов или их компонентов и поддержания экологического баланса

Проектируемый участок, предназначенный для строительства и дальнейшей эксплуатации сооружения «Электрические сети 10/0,4 кВ КФХ Немчинова» расположен вне границ природного заказника.

Согласно информации, представленной Службой по охране объектов культурного наследия Иркутской области на территории Алкинского муниципального образования существующие территории и объекты археологического наследия отсутствуют.

Плановое обследование территории муниципального образования на наличие объектов культурного наследия – памятников истории, архитектуры не проводилось.

Поэтому на сегодняшний день на территории Алкинского муниципального образования отсутствуют объекты культурного наследия, памятники истории и архитектуры.

**Мингатуйское муниципальное образование.** Согласно Схеме развития и размещения особо охраняемых природных территорий в Иркутской области на территории Мингатуйского муниципального образования существует две особо охраняемые природные территории – природный заказник «Бойские болота» (комплексный) регионального значения основанный в 1973 г., общей площадью на территории поселения – 4131,71 га. и природный заказник «Кадинский» (комплексный) регионального значения основанный в 1987 г., общей площадью на территории поселения – 8158,04 га.

Согласно информации, представленной Службой по охране объектов культурного наследия Иркутской области на территории Мингатуйского муниципального образования существующие территории и объекты археологического наследия представлены стоянкой

«Катыгирова 1», расположенной на левом берегу р. Ока (Братское вдх), в 4,5 км северо-восточнее н.п. Окинский, на 2-3 м террасе от уреза реки.

Проектируемый участок, предназначенный для строительства и дальнейшей эксплуатации сооружения «Электрические сети 10/0,4 кВ КФХ Немчинова» расположен вне границ природного заказника и территории объектов археологического наследия.

Вопросы охраны и использования объектов культурного наследия регулируются Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

До выполнения работ по уточнению территорий объектов культурного (археологического) наследия действуют установленные ст. 31 Земельного кодекса РФ и ст. 33 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 № 73-ФЗ требования о согласовании государственным органом охраны объектов культурного наследия предоставления земельных участков и изменения их правового режима.

На основании ст. 35 ФЗ-73, на территории памятников устанавливается режим (требования использования территории), запрещающий проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ за исключением работ по сохранению данного памятника.

#### ***Зоны охраны объектов культурного наследия***

В соответствии с законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 № 73-ФЗ объекты культурного наследия подлежат государственной охране в целях предотвращения их повреждения, разрушения или уничтожения, изменения облика и интерьера, нарушения установленного порядка их использования, перемещения и предотвращения других действий, могущих причинить вред объектам культурного наследия, а также в целях их защиты от неблагоприятного воздействия окружающей среды и от иных негативных воздействий, также законом установлен режим использования земель:

- для памятников археологии на основании ст. 35 ФЗ-73 запрещается проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных и иных видов работ, в исключительных случаях допускается проведение спасательных археологических работ (ст.40 ФЗ-73);

- для археологического достопримечательного места – ограничение строительной и хозяйственной деятельности в форме проведения археологического обследования с целью определения границ распространения, сохранности и историко-культурной значимости культурного слоя. Археологическое обследование проводится до начала осуществления всех видов земляных, строительных работ и иной хозяйственной деятельности. По результатам обследования земельных участков государственный орган охраны объектов культурного наследия принимает решение о возможности их хозяйственного освоения:

- в случае неинформативности культурного слоя и отсутствия предмета охраны выдается разрешение на хозяйственное освоение;

- в случае наличия предмета охраны хозяйственное освоение запрещается, проводятся мероприятия по обеспечению сохранности объекта археологического наследия.

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации (ст.15-21), законом Иркутской области № 57-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках и культуры) народов Российской Федерации в Иркутской области», после проведения специалистами в установленном порядке историко-культурной экспертизы объектов археологического наследия и принятия решения соответствующими государственными органами охраны памятников о постановке их на государственный учет, для обеспечения физической сохранности необходимо, в соответствии со ст. 27 № 73 ФЗ установить информационные щиты, установить режимы использования земель на территории памятников, предусмотренные ст.40 (п.1), ст.49 (п.3), ст.50 (п.1.), ст.52 (п.3), ст.63, ст.64,(п.2) №73-ФЗ.

В соответствии с законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2013 N 131-ФЗ к полномочиям органов местного самоуправления поселения в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия относятся:

- 1) сохранение, использование и популяризация объектов культурного наследия, находящихся в собственности поселения;

2) государственная охрана объектов культурного наследия местного (муниципального) значения;

3) определение порядка организации историко-культурного заповедника местного(муниципального) значения.

В целях оптимизации процессов изучения и инвентаризации объектов культурного наследия, в том числе и объектов археологического наследия, рекомендуется проведение следующих мероприятий на 1 очередь:

- инициировать разработку и утверждение в установленном порядке границ территорий объектов культурного наследия и зон их охраны;

- инициировать перевод земельных участков, на которых расположены объекты культурного наследия (в том числе и археологического наследия) в категорию особо охраняемых земель историко-культурного наследия (за исключением участков в границах населенных пунктов);

- популяризировать культурное наследие путем установки надписей и обозначений на территории объектов культурного наследия, зон охраны объектов культурного наследия.

- согласование решений о предоставлении и изменении категорий и разрешения использования земельных участков в пределах территорий объектов культурного наследия с органами охраны.

### **2.6.1. Перечень мероприятий по охране и сохранению объектов культурного наследия**

Первоочередной задачей по сохранению объектов культурного наследия являются проведение полномасштабного, сплошного обследования территории, создание единой информационной базы объектов культурного наследия, использование новых информационных технологий в исследовании памятников.

Основными мероприятиями по охране и сохранению объектов культурного наследия являются:

- историко-культурная и археологическая оценка территории;
- выявление объектов культурного наследия (историко-культурная экспертиза);
- инвентаризация и паспортизация объектов культурного наследия;
- мониторинг текущего состояния объектов;
- проведение реставрационных и консервационных работ по объектам культурного наследия;
- осуществление охранно-спасательных археологических раскопок разрушающихся объектов;
- археологическое обследование территорий нового строительства;
- разработка проектов зон охраны;
- разработка муниципальных целевых программ по сохранению (реставрации) объектов культурного наследия;
- формирование историко-культурных заповедников;
- усиление мер, направленных на соблюдение Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ в части охраны и сохранения объектов археологического наследия. В частности, определение режима зон охраны и установление соответствующих регламентов на использование территории, на которой имеются объекты охраны.

В настоящее время на территории Атагайского МО Нижнеудинского района Иркутской области выявленные объекты культурного наследия не внесены в реестр ОКН, зоны охраны объектов культурного наследия не установлены.

На проектируемой территории отсутствуют объекты культурного наследия (справка службы по охране объектов культурного наследия Иркутской области, № 02-76-1630/22 от 25.03.2022 г).

## **2.7. Мероприятия по охране окружающей среды**

### **2.7.1. Мероприятия по снижению воздействия по химическому фактору**

В целях уменьшения выбросов в атмосферу в период выполнения строительных работ предусматриваются следующие мероприятия:

- работа строительных машин и механизмов только согласно графику работы машин и механизмов на площадке проведения строительных работ;
  - постоянный контроль за состоянием топливной системы строительных машин и механизмов;
  - заправка техники на ближайшей автозаправочной станции, имеющей специальное оборудование, с соблюдением всех необходимых условий;
  - выполнение погрузочно-разгрузочных работ с выключенными двигателями автотранспортных средств;
- Одновременная работа нескольких видов строительных машин и механизмов возможно только согласно графику работы машин и механизмов на площадке проведения строительных работ;
- соблюдение границ территории, отведенной под реконструкцию;
  - запрещается сжигание на строительной площадке всех горючих отходов, загрязняющих атмосферный воздух;
  - уборка стройплощадки после окончания строительных работ,

### **2.7.2. Мероприятия по снижению воздействия по физическому фактору**

Защита окружающей среды от промышленного шума осуществляется с помощью организационных (ограничение скопления грузового транспорта, ограничение скорости транспортных средств) и конструктивных мероприятий (подбор техники с учетом шумовых характеристик).

Наиболее эффективным способом снижения шума является воздействие на причину, его порождающую, т.е. источник возникновения шума.

Основным мероприятием по снижению акустической нагрузки на территорию в период работ является подбор оборудования, характеризующейся пониженными шумовыми характеристиками.

В период ведения строительных работ в качестве организационных мероприятий по снижению уровня шума и соответственно шумового воздействия на прилегающую территорию и в рабочей зоне можно рекомендовать следующие решения:

- строительные работы проводить в дневное время суток с одновременным использованием минимального количества машин и механизмов;
- наиболее интенсивные источники шумового воздействия должны располагаться на максимально возможном удалении от зданий, в которых находятся люди;
- непрерывное время работы строительной техники с высоким уровнем шума (автосамосвал, экскаватор и т.п.) в течение часа не должно превышать 10 – 15 минут;
- ограничение скорости движения автомашин.

Так как ведение строительно-монтажных работ носит кратковременный характер, ограниченные временем проведения работ, дополнительные мероприятия по снижению шума не предусматриваются.

### **2.7.3. Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова**

Почвенный слой является ценным медленно возобновляющимся природным ресурсом. Размещение объекта принято из условия наименьшего занятия земель путем рационального размещения проектируемых сооружений.



Проектной документацией предусматриваются мероприятия по рациональному использованию и сокращению воздействия на земельные ресурсы:

- рекультивации временных площадок, нарушенных при строительстве;
- сбор, накопление и своевременная утилизация отходов в период проведения работ;
- размещение конструкций и материалов на специально подготовленных площадках;
- склад горюче-смазочных материалов на площадке не предусматривается;
- обязательный осмотр и проверка целостности всей топливной системы техники перед началом работ на строительной площадке;
- благоустройство территории.

Не допускается засоление и загрязнение площадки складирования промышленными отходами, твердыми предметами, камнем, щебнем, галькой, строительным мусором.

С учетом всех предусмотренных мероприятий необратимых изменений в состоянии окружающей среды, а именно, почвенном слое, свойствах грунтов и гидрогеологических условий используемой территории не произойдет.

#### *Рекультивация земель*

Рекультивация нарушенных земель осуществляется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 10.07.2018 № 800 «О проведении рекультивации и консервации земель».

Рекультивации подлежат все земли, изымаемые на период строительства для технологических нужд, на которых в ходе строительства нарушены растительный и почвенный покров.

Снимаемый в границах постоянного отвода растительный слой используется в дальнейшем при рекультивации земель.

Рекультивация предусматривает два этапа выполнения восстановительных работ – технический и биологический.

Технический этап заключается в исправлении нарушенных форм рельефа и в планировочных работах.

Технический этап выполняется силами подрядной строительной организации и включает в себя земляные работы – восстановление поверхности, восстановление плодородного слоя, создание условий для восстановления растительности.

На техническом этапе рекультивации проектом предусмотрены следующие работы:

- снятие плодородного слоя почвы до начала строительных работ с полосы, равной ширине траншеи по верху;
- транспортировка плодородного слоя почвы к месту временного хранения;
- складирование плодородного слоя почвы в бурт, соответствующие требованиям ГОСТ Р 59057-2020, на срок 1.2 месяца;
- уборка строительного мусора.

После проведения технического этапа, выполняют работы по биологическому этапу рекультивации – нанесение плодородного слоя почвы на восстанавливаемые земли после окончания строительных работ.

Биологический этап – восстановительные работы, является заключительным этапом рекультивации, выполняется с целью восстановления исходных угодий.

Биологический этап выполняется землепользователем, либо привлекаемой им подрядной организацией, за счет средств, предусмотренных в проекте. В составе работ предусмотрены подготовительные работы – вспашка вручную рекультивируемых площадей основные – восстановление угодий.

Объем снимаемого почвенно-растительного слоя определен по проектным профилям на основании инженерно-геологических изысканий.

Предусмотрено снятие почвенно-растительного слоя на всю мощность. В ходе проведения инженерных изысканий были установлены невысокие потенциальные агрохимические показатели поверхностного почвенно-растительного слоя на глубину 0 – 20 см.

Предусмотрена поперечная послойная схема разработки почвенно-растительного слоя. Снятие плодородного слоя почвы производится вручную с

перемещением на площадку складирования почвенно-растительного слоя, расположенную во временной полосе отвода.

Снятый плодородный слой почвы хранится в буртах, по форме удобных для последующей их транспортировки, с обеспечением мероприятий, не допускающих потерь грунта при хранении из-за выветривания, размыва и сохраняющих плодородные качества снятого растительного слоя.

Площадки складирования должны быть подготовлены до начала работ по снятию. Во избежание размыва грунта на площадке необходимо предусмотреть мероприятия по предотвращению размыва, в т.ч. устроен водоотвод с нагорной стороны, сечением канавы по дну шириной 0,6 м и глубиной 0,6 м с минимальным уклоном по дну 3‰.

На период хранения снятого почвенно-растительного слоя предусмотрен комплекс мер по защите его от загрязнения смешиванием с минеральным грунтом, засорения, водной и ветровой эрозии.

Описанный комплекс мероприятий позволяет сохранить агротехнические свойства почвенно-растительного слоя и минимизировать потери его при хранении.

Оценивая возможности и время реабилитации почвенно-биотического комплекса в зоне техногенных нарушений, следует отметить, что согласно опыту ведения работ в аналогичных природных условиях на разновозрастных отвалах процессы восстановительных сукцессий протекают достаточно интенсивно.

С учетом всех предусмотренных мероприятий необратимых изменений в состоянии окружающей среды, а именно, почвенном слое, свойствах грунтов и гидрогеологических условий на используемой территории не произойдет.

### **2.7.1. Мероприятия по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке и размещению опасных отходов**

Перед началом производства работ необходимо заключить договор с организацией, имеющей лицензию на захоронение твёрдых коммунальных отходов.

Обустроить места временного накопления отходов в соответствии с СанПиН 2.1.7.1322- 03 «Гигиенические требования к размещению и обезвреживанию отходов производства и потребления».

В заключительный период производится ликвидация временных устройств и сооружений, очистка всей территории проведения работ от строительного мусора.

Согласно Федеральному закону от 24.06.1998 N 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» индивидуальные предприниматели и юридические лица, в результате хозяйственной и иной деятельности которых образуются отходы (за исключением субъектов малого и среднего предпринимательства), разрабатывают проекты нормативов образования отходов и лимитов на их размещение.

Также строительным организациям (за исключением субъектов малого и среднего предпринимательства) необходимо ежегодно до 1 февраля года представлять статистическую отчетность по форме №2-ТП (отходы) «Сведения об образовании, использовании, обезвреживании, транспортировании и размещении отходов производства и потребления», обеспечивая своевременное выполнение требований Федерального закона № 89 от 24.06.98, Постановления ГОСКОМСТАТ России №180 от 19.09. Ежегодно за месяц до отчетного периода представлять Технический отчет по обращению с отходами по установленной форме согласно методическим указаниям (Приказ Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору №703 от 19.10.2007 г.).

В случае, если строительная организация относится к субъектам малого и среднего предпринимательства, в результате хозяйственной и иной деятельности которых образуются отходы, представляют в уполномоченные федеральные органы исполнительной власти или органы исполнительной власти субъекта РФ в соответствии с их компетенцией отчетность об образовании, использовании, обезвреживании, о размещении отходов в уведомительном порядке. в соответствии с Приказом Министерства природных ресурсов и экологии РФ от 16.02.2010 г. № 30

«Об утверждении порядка представления и контроля отчетности об образовании, использовании, обезвреживании и размещении отходов (за исключением статистической отчетности)».

Лимитами на размещение отходов для субъектов малого и среднего предпринимательства являются количества отходов, фактически направленные на размещение в соответствии с «Отчетностью об образовании, использовании, обезвреживании и размещении отходов».

Субъекты малого и среднего предпринимательства представляют в уведомительном порядке Отчетность в территориальные органы Росприроднадзора по месту осуществления своей хозяйственной и иной деятельности, в результате которой образуются отходы. Согласно Отчетность представляется до 15 января года, следующего за отчетным периодом.

Реализация предусмотренных проектных решений при обязательном выполнении всего комплекса природоохранных мероприятий не вызовет опасных экологических последствий в прилегающем районе и будет носить лишь кратковременный, локальный характер воздействия на окружающую среду.

Мероприятия по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке и размещению опасных отходов включают в себя:

- ежедневный вывоз отходов со строительной площадки;
- ежедневное проведение уборки территории от строительных отходов.

Временное хранение отходов строительства должно осуществляться в соответствии с нормативными требованиями по хранению отходов различных видов, классов опасности на специально выделенных местах временного хранения отходов.

#### **2.7.4. Мероприятия по охране объектов растительного и животного мира и среды их обитания**

**Растительный покров** территории работ существенно изменен хозяйственной деятельностью. В период строительства необходимо предусмотреть следующие мероприятия по уменьшению механического воздействия на растительный покров:

- ведение всех строительных работ строго в пределах отвода земель,
- организация проездов и выездов строительной и транспортной техники для предотвращения возможного повреждения прилегающих насаждений, запрещение движения транспорта за пределами автодорог и имеющихся подъездных путей;
- организация мест хранения строительных материалов на территории, свободной от растительности;
- строгое соблюдение противопожарной безопасности.

Для уменьшения воздействия на растительный покров, связанного с возможностью химического загрязнения почвенного покрова и повреждения растительности, необходимо обеспечить:

- отдельный сбор и складирование отходов в специальные контейнеры или ёмкости с последующим вывозом их на оборудованные полигоны или на переработку;
- организация мест хранения строительных материалов на территории, свободной от растительности, недопущение захламления зоны строительства мусором, загрязнения горюче-смазочными материалами;
- применению подлежат только исправные машины и механизмы с отрегулированной топливной аппаратурой, соответствующей ГОСТу.

Выполнение изложенных выше мероприятий, позволит существенно снизить воздействие строительных работ на растительность прилегающей территории.

#### **Мероприятия по охране животного мира**

Мероприятия, направленные на предотвращение коренных структурных преобразований населения животных:

- запрещается производить вырубку древесных культур и кустарника на прилегающих территориях к территории строительства;
- не допускается самовольно организовывать на территории свалки

- твердых, хозяйственно-бытовых и строительных отходов;
- не допускать загрязнения прилегающей территории промышленными и бытовыми отходами;
  - выполнять мероприятия по пожарной безопасности, предусмотренные Правилами пожарной безопасности.

Выполнение изложенных выше мероприятий, позволит существенно снизить воздействие на зоокомпонент экосистемы. Большинство видов животных синантропны и быстро вернуться к своему естественному образу обитания после окончания строительных работ.

## **2.8. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне**

### **2.8.1. Перечень мероприятий по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера**

При возникновении чрезвычайной ситуации техногенного характера принять меры по оповещению соответствующих служб МЧС и населения с помощью телефонной связи и громкоговорителей, передать в службы МЧС информацию об ответственных лицах, находящихся непосредственно на территории объекта строительства.

### **2.8.2. Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности**

Конструкции ЛЭП (габариты, материал) исключают возможность пожара, т.к. соответствуют действующим государственным нормам, правилам и стандартам.

При строительстве источниками пожарной опасности могут послужить:

- дизельные электростанции,
- электросварочные аппараты.

При установке передвижной дизельной электростанции (ДЭС) к ней должен сохраняться свободный проезд.

Подача топлива из резервуаров в расходные баки должна осуществляться с помощью ручных насосов или насосов с электроприводом.

Персонал обязан контролировать наполнение расходных топливных баков, которые должны иметь переливные трубы диаметром больше, чем диаметр наполнительной трубы. Переливная труба должна иметь надежное соединение с аварийным приемным резервуаром.

Емкости с топливом должны быть оборудованы запорной арматурой и герметичными крышками.

Запрещается устанавливать запорные задвижки (вентили) на переливной трубе.

При эксплуатации ДЭС должен быть установлен регулярный контроль за её работой.

Агрегат должен быть немедленно остановлен в следующих случаях:

- Появления прогрессирующих стуков и шумов в цилиндрах или подшипниках.
- Появления дыма из подшипников или картера, а также запаха горелого масла.
- Выхода из строя регулятора частоты вращения и появления помпажа.
- Появления хлопков в глушителе.
- Отсутствия или некачественной смазки трущихся частей или механизмов.
- Разрыва топливопровода у агрегата.

Весь персонал обязан строго контролировать процесс и выполнять организационные и технические мероприятия при электросварочных работах. Сварочные и другие огнеопасные работы должны выполняться в соответствии с «Инструкцией о мерах пожарной безопасности при проведении огневых работ на энергетических объектах».

К сварочным и другим огнеопасным работам допускается персонал, прошедший в установленном порядке обучение и проверку знаний ведомственных инструкций по пожарной безопасности при проведении огнеопасных работ, а также действующих правил и других нормативных документов отрасли в соответствии с требованиями к профессиональной подготовке персонала, выполняющего эти работы.

Во время выполнения сварочных и других огнеопасных работ персонал обязан иметь при себе удостоверение электроэнергетической промышленности и талон по технике пожарной безопасности, а также наряд на право проведения временных работ в конкретном месте.

Запрещается приступать к огнеопасным работам:

- Если не выполнены противопожарные мероприятия, не подготовлены средства пожаротушения и не оформлены наряд и допуск на временное проведение этих работ.
- Если неисправна аппаратура.
- Ученикам сварщика или газосварщика в отсутствие прикрепленного к ним квалифицированного рабочего, а также другим рабочим, не прошедшим обучение, проверку знаний правил (технической эксплуатации, техники безопасности, пожарной безопасности) и не имеющим права производства огнеопасных работ.
- В рабочей одежде и рукавицах, пропитанных горючими жидкостями или мастиками.
- Если сварочные провода оголены, с плохой изоляцией или не изолированы в местах соединения, а также, если их сечение не обеспечивает протекания допустимого номинального сварочного тока.

На период перерывов (на обед и т.п.) аппаратуру электросварки надо отключать.

При возникновении пожара на объекте первый заметивший очаг пожара должен немедленно сообщить в пожарную охрану и приступить к тушению пожара имеющимися средствами пожаротушения.

До прибытия подразделений ГПС МВД России руководитель тушения пожара (РТП) обязан организовать:

- удаление с места пожара всех посторонних лиц;
- установление места возникновения пожара, возможные пути его распространения и образования новых очагов горения (тления);
- выполнение подготовительных работ с целью обеспечения эффективного тушения пожара;
- тушение пожара средствами пожаротушения.

После прибытия на место пожара первого подразделения ГПС МВД России руководителем тушения пожара является старший начальник этого подразделения.

Решение о подаче огнетушащих средств принимается руководителем тушения пожара после проведения инструктажа и выполнения необходимых мер безопасности.

Ко всем строящимся объектам и временным сооружениям предусмотрены свободные подъезды.

Источниками противопожарного водоснабжения является привозная вода из местных источников. Хранение противопожарного запаса воды производится в инвентарных емкостях.

Средствами пожарной сигнализации являются средства телефонной связи участков строительной организации.

Площадки строительства оснащаются противопожарным инвентарем и первичными средствами пожаротушения в соответствии с постановлением правительства РФ от 16.09.2020 №1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации».

Для обеспечения пожаробезопасности и для предотвращения аварийных ситуаций, вовремя эксплуатации, предусмотрено защитное заземление.

## 2.9. Ситуационный план

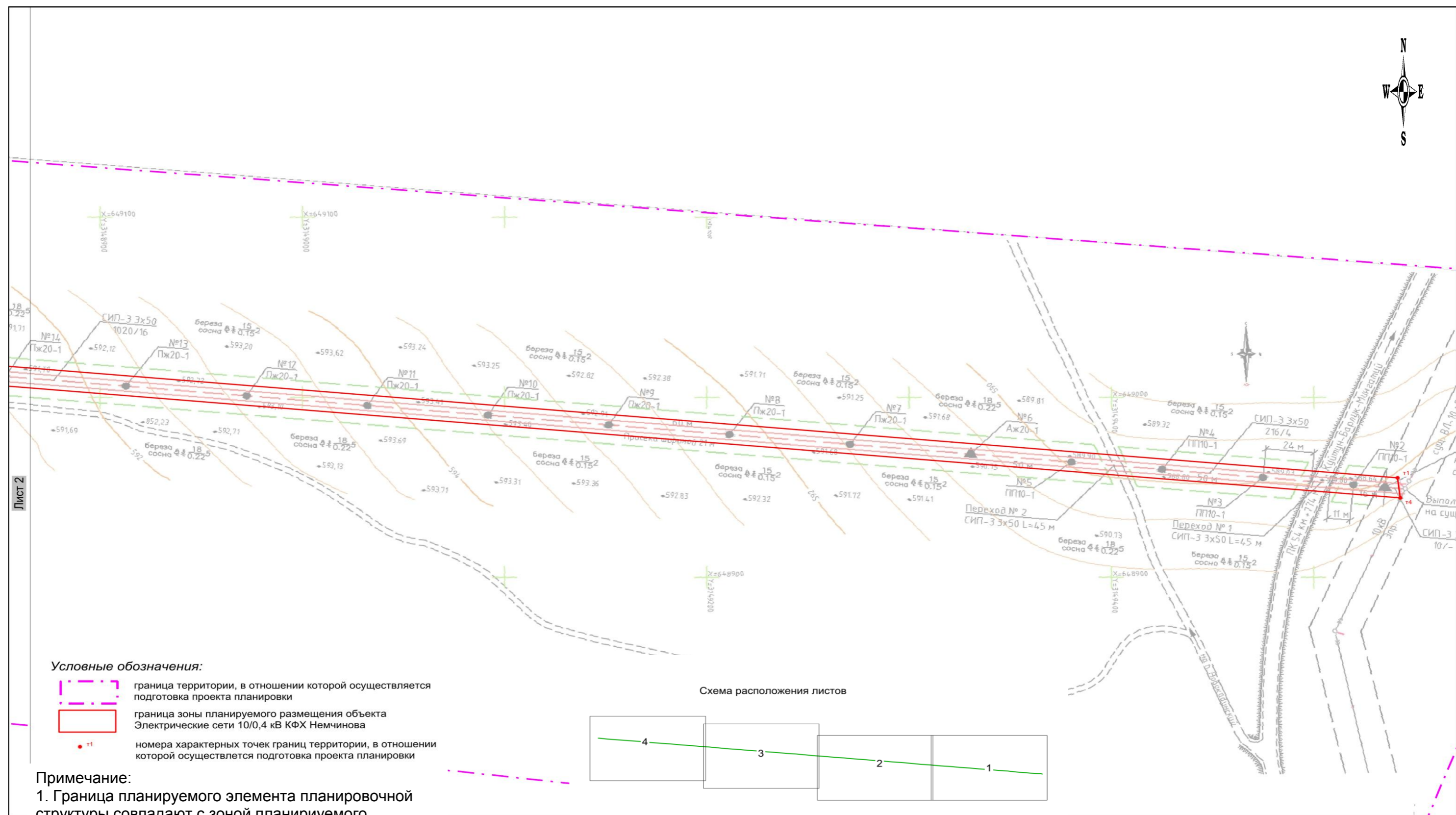
Условные обозначения:

 - «Электрические сети 10/0,4 кВ КФХ Немчинова»



## **ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ**

**Проект планировки территории линейных объектов: «Электрические сети  
10/0,4 кВ КФХ Немчинова»**

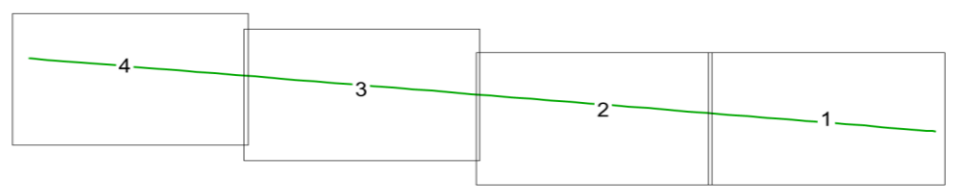


Лист 2

**Условные обозначения:**

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница зоны планируемого размещения объекта Электрические сети 10/0,4 кВ КФХ Немчинова
- номера характерных точек границ территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

Схема расположения листов

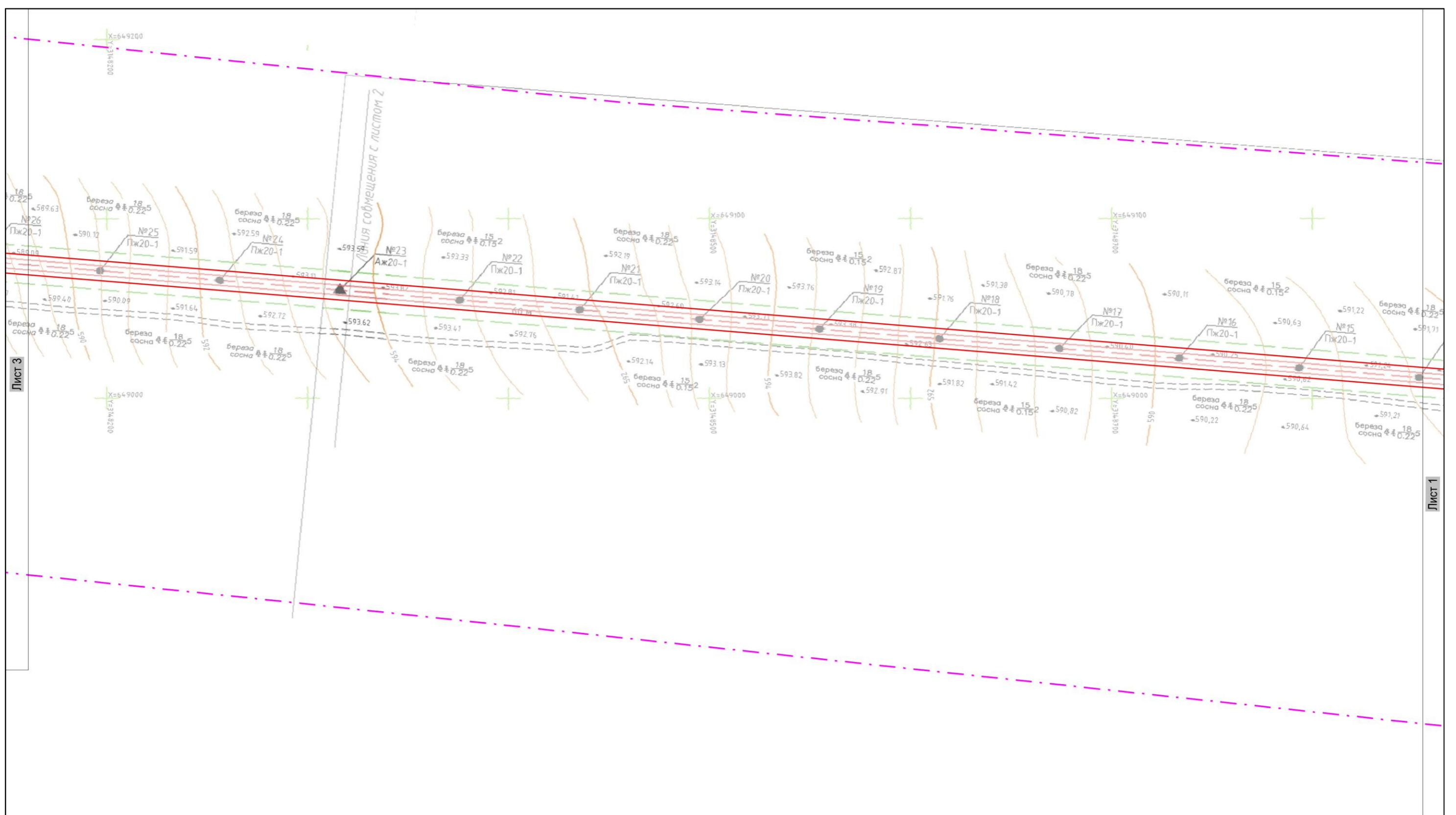


**Примечание:**

1. Граница планируемого элемента планировочной структуры совпадают с зоной планируемого размещения объекта "Электрические сети 10/0,4 кВ КФХ Немчинова"
2. Система координат МСК-38, зона 3
3. Существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством РФ) и отменяемые красные линии отсутствуют
4. Границы устанавливаемых красных линий и границы зон размещения проектируемой ВЛ-10/0,4кВ совпадают, в связи с этим перечень координат характерных точек представлен в одной таблице.

					<b>ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ</b>			
					<b>Электрические сети 10/0,4 кВ КФХ Немчинова</b>			
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть	Лист	Листов	Масштаб
							1	4
Директор		Жежель Е.А.		03.2022	Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта.	 ООО "Геокадастр"		
Исполнитель		Гераськова О.В.		03.2022				
Проверил		Карпачев В.А.		03.2022				
Н. контр.								
Утв.								

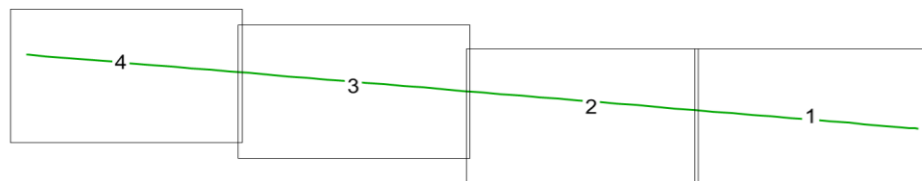




Лист 3

Лист 1

Схема расположения листов



					<b>ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ</b>			
					<b>Электрические сети 10/0,4 кВ КФХ Немчинова</b>			
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть	Лист	Листов	Масштаб
Директор		Жежель Е.А.	<i>Жежель</i>	03.2022		Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта.	2	4
Исполнитель		Гераськова О.В.	<i>Гераськова</i>	03.2022				
Проверил		Карпачев В.А.	<i>Карпачев</i>	03.2022				
Н. контр.								
Утв.								



ООО "Геокадастр"

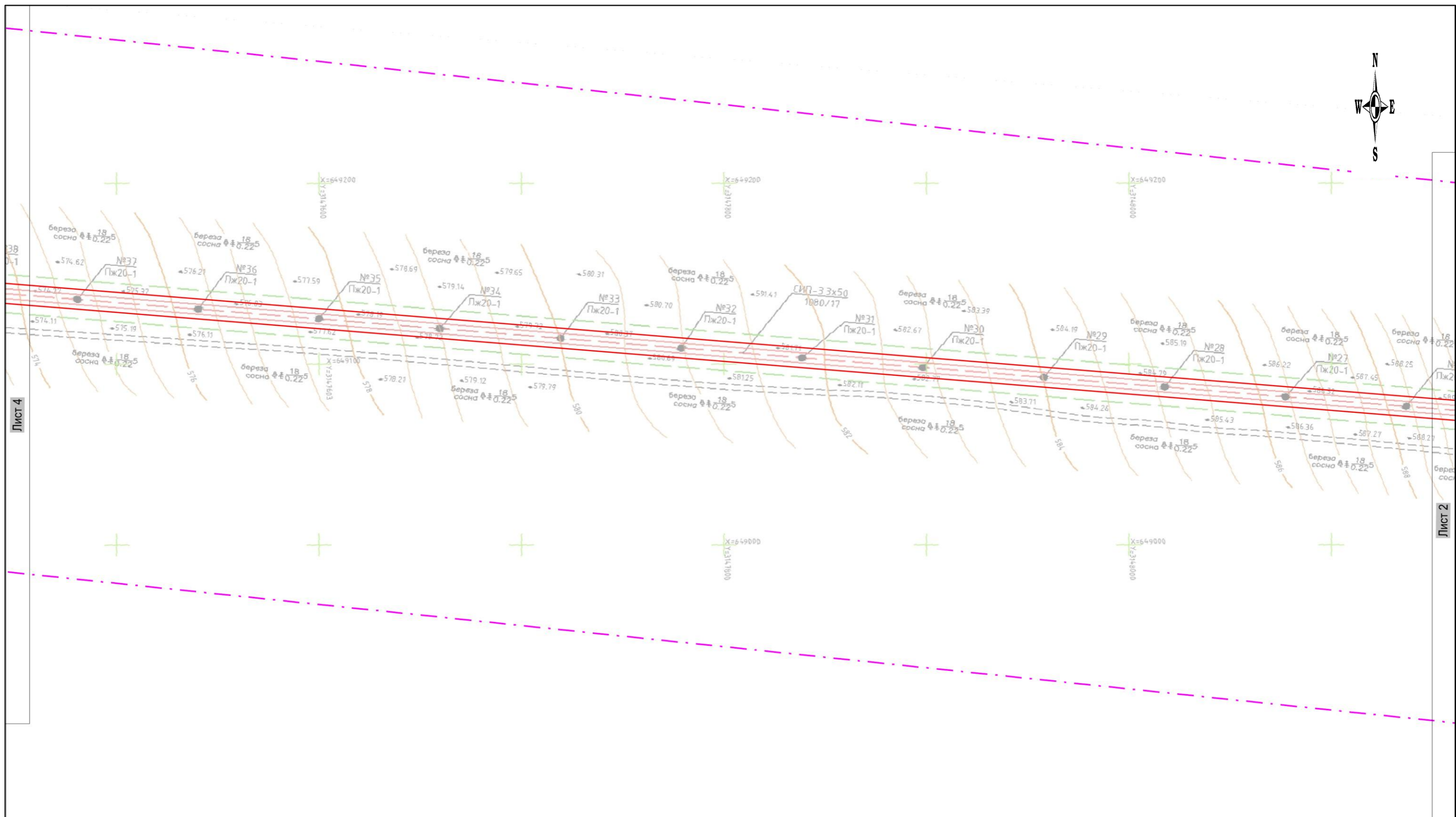
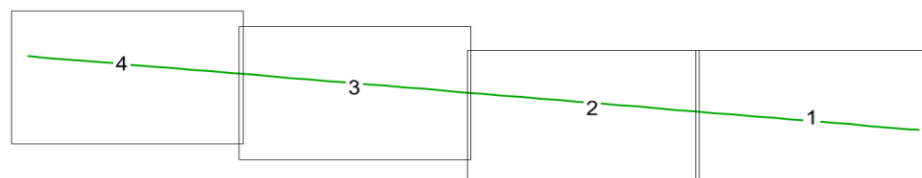


Схема расположения листов



					<b>ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ</b>			
					<b>Электрические сети 10/0,4 кВ КФХ Немчинова</b>			
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть	Лист	Листов	Масштаб
Директор		Жежель Е.А.	<i>Жежель</i>	03.2022		Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта.	3	4
Исполнитель		Гераськова О.В.	<i>Гераськова</i>	03.2022				
Проверил		Карпачев В.А.	<i>Карпачев</i>	03.2022				
Н. контр.								
Утв.								



ООО "Геокадастр"

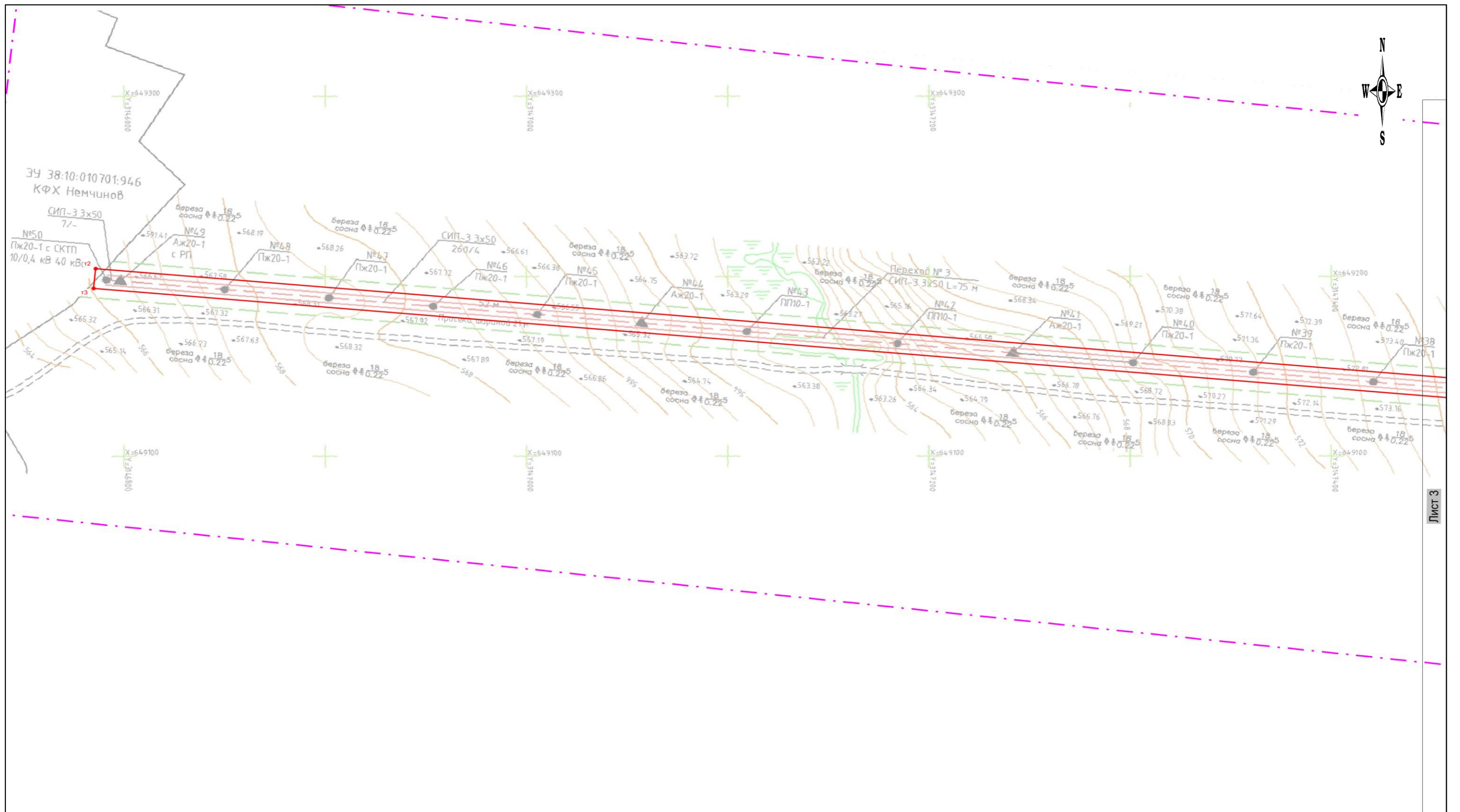
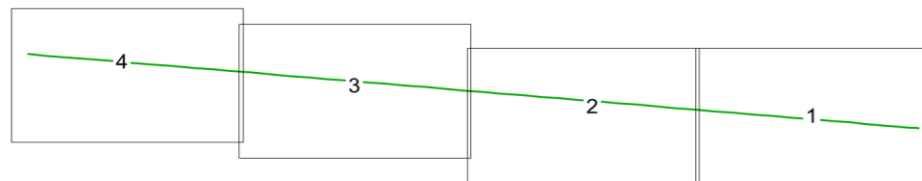


Схема расположения листов



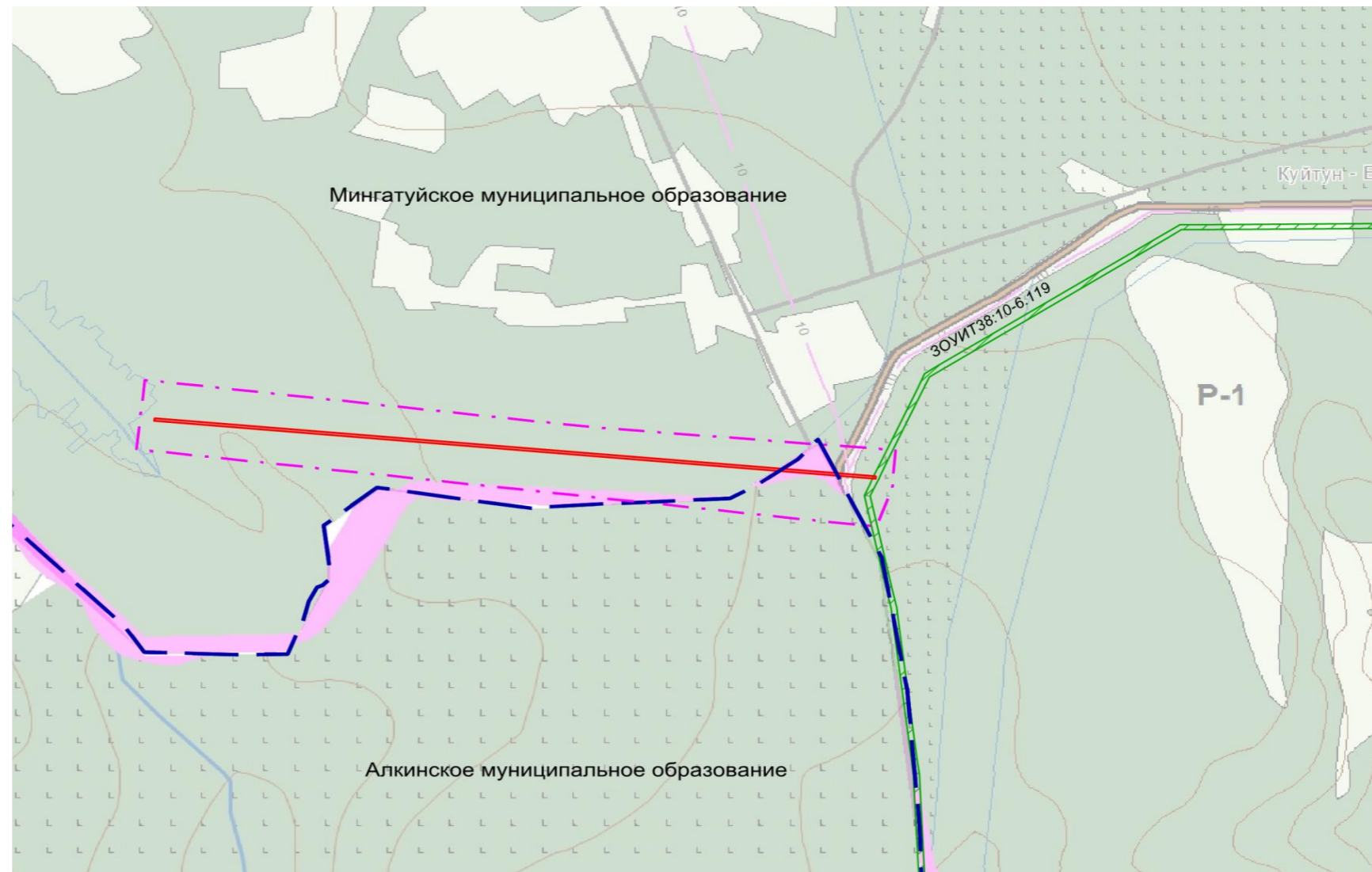
					<b>ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ</b>			
					<b>Электрические сети 10/0,4 кВ КФХ Немчинова</b>			
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть	Лист	Листов	Масштаб
Директор		Жежель Е.А.	<i>[Signature]</i>	03.2022		Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта.	4	4
Исполнитель		Гераськова О.В.	<i>[Signature]</i>	03.2022				
Проверил		Карпачев В.А.	<i>[Signature]</i>	03.2022				
Н. контр.								
Утв.								



ООО "Геокадастр"

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Существующие	Планируемые
<b>ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УСТРОЙСТВО</b>	
	Граница района
	Граница муниципального образования
	Граница населенного пункта
<b>Использование территории</b>	
	Граница земельных участков
<b>Жилые территории</b>	
	Ж-1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами
<b>Общественно-деловые территории</b>	
	ОД-1 ОД-2 Зона объектов общественно-делового назначения
<b>Производственные территории</b>	
	П-1 Зона производственных объектов
<b>Территории сельскохозяйственного использования</b>	
	СХ-1 Зона сельскохозяйственных угодий
	СХ-2 СХ-2 Зона сельскохозяйственных объектов
<b>Территории рекреационного назначения</b>	
	Р-1 Зона природного ландшафта
	Р-2 Зона лесов
<b>Территории специального назначения</b>	
	СН СН Территории связанные с захоронениями
<b>Гидрография</b>	
	озеро, пруд
	река, ручей
	болото
<b>ОБЪЕКТЫ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ</b>	
	Автомобильные дороги регионального значения
	Автомобильные дороги местного значения
	Улично-дорожная сеть
	Воздушные линии электропередач (напряжение 10 кВ)




Примечание:

- Особо охраняемые природные территории федерального, регионального и местного значения на проектируемой территории **отсутствуют**.
- Объекты, обладающие признаками объектов историко-культурного (архелогического) наследия на проектируемом участке **не выявлены**.
- Линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения объектов капитального строительства совпадают с границами красных линий
- Размещение объектов дорожного сервиса и иных зданий и сооружений для содержания автомобильной дороги **не предусмотрено**.
- Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории **отсутствуют**.
- Территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на проектируемой территории **отсутствуют**.

Условные обозначения:

	граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	граница зоны планируемого размещения объекта Электрические сети 10/0,4 кВ КФХ Немчинова
	граница муниципального образования

					<b>ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ</b>			
					<b>Электрические сети 10/0,4 кВ КФХ Немчинова</b>			
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	Лист	Листов	Масштаб
Директор	Жежель Е.А.			03.2022		1	1	1:10 000
Исполнитель	Гераськова О.В.			03.2022				
Проверил	Карпачев В.А.			03.2022				
Н. контр.					Схема расположения элементов планировочной структуры. Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Схема границ зон с особыми условиями использования территории	 ООО "Геокадастр"		
Утв.								

## Раздел 5. Проект межевания территории

### 5.1. Проект межевания территории. Графическая часть

Материалы проекта межевания территории представлены на чертеже - Чертеж межевания территории.

### 5.2. Проект межевания территории. Текстовая часть

Целью разработки проекта планировки и проекта межевания территории является определение границ публичного сервитута для размещения объекта электросетевого хозяйства «Электрические сети 10/0,4 кВ КФХ Немчинова»

Согласно Постановлению Правительства РФ от 11 августа 2003 г. № 486 об утверждении Правил определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор линий связи, обслуживающих электрические сети.

Ширина полосы отвода земельного участка на период строительства и дальнейшей эксплуатации выбрана 5.5 м в каждую сторону от горизонтальной проекции крайнего провода ВЛ-10 кВ и составляет 11 м.

Общая площадь публичного сервитута для размещения объекта электросетевого хозяйства «Электрические сети 10/0,4 кВ КФХ Немчинова» составляет **30418 м<sup>2</sup>**.

В соответствии со ст. 23 Земельного кодекса РФ публичный сервитут может устанавливаться для использования земельного участка в целях, предусмотренных статьей 39.37 Земельного кодекса РФ.

Сервитут может быть установлен решением исполнительного органа государственной власти или органа местного самоуправления в целях обеспечения государственных или муниципальных нужд, а также нужд местного населения без изъятия земельных участков (публичный сервитут).

Публичный сервитут может быть установлен в отношении одного или нескольких земельных участков и (или) земель.

Обременение земельного участка сервитутом, публичным сервитутом не лишает правообладателя такого земельного участка прав владения, пользования и (или) распоряжения таким земельным участком.

Деятельность, для обеспечения которой устанавливаются сервитут, публичный сервитут, может осуществляться на земельном участке независимо от его целевого назначения и разрешенного использования, за исключением случаев, если осуществление данной деятельности не допускается в границах определенных зон, земель и территорий в соответствии с их режимом.

В порядке, предусмотренном главой V.7 Земельного кодекса РФ, публичный сервитут устанавливается для использования земельных участков и (или) земель в следующих целях: размещение объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-

технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения).

Установление публичного сервитута осуществляется независимо от формы собственности на земельный участок.

Размеры и расположение границ публичного сервитута устанавливаются в соответствии с принятыми в Проекте планировки территории границами зон планируемого размещения линейного объекта.

Цель установления публичного сервитута: для размещения объектов электросетевого хозяйства «Электрические сети 10/0,4 кВ КФХ Немчинова».

**Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях публичного сервитута**

<b>№ п п</b>	<b>кадастровый номер земельного участка</b>	<b>адрес/местоположение земельного участка</b>	<b>разрешенное использование земельного участка</b>	<b>вид права/правообладатель земельного участка</b>	<b>площадь публичного сервитута в границах земельного участка, кв.м.</b>
1	38:10:010701/чзу1	Иркутская область, Куйтунский район	-	государственная собственность, права на которую не разграничены/ Администрация Куйтунского района	5840.85
2	38:10:010701:946/чзу1	Иркутская область, Куйтунский район, на удалении 5,8 км северо-западнее мс. Броды, ур. Токарюн	Для сельскохозяйственного производства	Немчинов Егор Сергеевич, собственность	13.70
3	38:10:000000:1172/чзу1	Иркутская область, муниципальное образование «Куйтунский район», Куйтунское лесничество, Барлукское участковое лесничество, Технический участок № 1 (совхоз «Барлукский»), квартала №№ 28 (в. 8ч, 12ч, 13ч), 29 (в. 15ч), 30 (в. 8ч, 17ч)	строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	собственность РФ	20574.88
4	38:10:000000:1890/чзу1	Иркутская область, муниципальное образование «Куйтунский район», Куйтунское лесничество, Куйтунское участковое лесничество, Куйтунская дача, квартал № 29 (в. 4ч)	строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	собственность РФ/ аренда 49 лет ООО Куйтун-Леснаб	1576.17
5	38:10:010701:1108/чзу1 ( в границах	Иркутская область, муниципальное образование «Куйтунский район», Куйтунское	строительство, реконструкция, эксплуатация	собственность РФ/ аренда 49 лет ООО Куйтун-	1638.04

	Мингатуйского МО)	лесничество, Куйтунское участковое лесничество, Куйтунская дача, квартал № 29 (в. 3ч, 5ч, 22ч, 23ч)	линейных объектов	Лесснаб	
6	38:10:010701:1108/ч зу2 (в границах АлкинскогоМО)	Иркутская область, муниципальное образование «Куйтунский район», Куйтунское лесничество, Куйтунское участковое лесничество, Куйтунская дача, квартал № 29 (в. 3ч, 4ч)	строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	собственность РФ	774.84
<b>ИТОГО:</b>					<b>30418</b>



## Количественные и качественные характеристики лесного участка

Часть проектируемого публичного сервитута расположена на землях лесного фонда.

Количественные и качественные характеристики проектируемого публичного сервитута, расположенного на землях лесного фонда, составлены на основании данных государственного лесного реестра Нижнеудинского лесничества.

### Местоположение проектируемого лесного участка:

Для проектируемого публичного сервитута на землях Куйтунского лесничества устанавливается местоположение:

Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование «Куйтунский район», Куйтунское лесничество, Барлукское участковое лесничество, Технический участок № 1 (совхоз «Барлукский»), квартала №№ 28 (в. 8ч, 12ч, 13ч), 29 (в. 15ч); Куйтунское участковое лесничество, Куйтунская дача, квартал № 29 (в. 3ч, 4ч, 5ч, 22ч, 23ч)

Публичный сервитут:

№ пп	Обозначение публичного сервитута	категория земель	местоположение	площадь, кв.м.
1	38:10:000000:1172/ч зу1	земли лесного фонда	Иркутская область, муниципальное образование «Куйтунский район», Куйтунское лесничество, Барлукское участковое лесничество, Технический участок № 1 (совхоз «Барлукский»), квартала №№ 28 (в. 8ч, 12ч, 13ч), 29 (в. 15ч), 30 (в. 8ч, 17ч)	20574.88
2	38:10:000000:1890/ч зу1		Иркутская область, муниципальное образование «Куйтунский район», Куйтунское лесничество, Куйтунское участковое лесничество, Куйтунская дача, квартал № 29 (в. 4ч)	1576.17
3	38:10:010701:1108/ч зу1 ( в границах Мингатуйского МО)		Иркутская область, муниципальное образование «Куйтунский район», Куйтунское лесничество, Куйтунское участковое лесничество, Куйтунская дача, квартал № 29 (в. 3ч, 5ч, 22ч, 23ч)	1638.04
4	38:10:010701:1108/ч зу1 ( в границах АлкинскогоМО)		Иркутская область, муниципальное образование «Куйтунский район», Куйтунское лесничество, Куйтунское участковое лесничество, Куйтунская дача, квартал № 29 (в. 3ч, 4ч)	774.84
<b>Общая площадь публичного сервитута в границах земель лесного фонда:</b>				<b>24563.93</b>

**Таблица 1. Распределение земель**

Общая площадь - всего	В том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	покрытые	в т.ч. лесные культуры	лесные питомники,	не покрыты	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2,456 4	2,1769	-	-	-	2,1769	0,034 2	0,232 6	-	0,012 7	0,279 5

Таблица 2. Характеристика проектируемого лесного участка (части лесного участка) в соответствии с таксационным описанием лесного участка, данными натурного обследования

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24												
Участковое лесничество	Урочище (при наличии)	Целевое и назначение лесов	Категория защитных лесов	Район товаризации*	Лесорастительный район	Разряд такс	Крутизна склона (при склоне выше 20°)	№ квартала	№ выдела	Площадь, га	Категория земель	Ярус	Коэффициент состава	Элемент леса	Возраст	Группа возраста	Высота*	Диаметр*	Бонитет	Класс товарности*	Полнота	Запас на 1 га	Общий запас древесины, кубм												
Барлуцкое участковое лесничество	Технический участок № 1 (совхоз «Барлуцкий»)	Эксплуатационные леса			Среднее ангарский тасжный	II	-	28	8ч	0,3067	покрытые лесом	1	6	Л	160	2	-	-	3	-	0,6	140	42,94												
									4	Б																									
										Ед. Л	170	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10	3,07					
									12ч	0,4324	покрытые лесом	1	3	С	35	1	-	-	-	3	-	0,6	80	34,59											
									Куйтунское участковое лесничество	Куйтунская дача	Эксплуатационные леса			Среднесибирский подтаежно лесостепной	III	-	29	3ч	0,0535	покрытые лесом	1	8	Б	90	4	-	-	3	-	0,6	160	8,56			
2	С	110																																	
	Л																																		
4ч	0,2885	покрытые лесом	1	8	Б	55	3	-										-	-	3	-	0,8	160	46,16											
Итого по эксплуатационным лесам (без учета единичных деревьев):																		2,4564	234,11																
Итого по эксплуатационным лесам (с учетом единичных деревьев):									2,4564	252,46																									
из них нелесных земель:									0,2795																										
из них лесных земель:									2,1769																										

Таблица 3. Характеристика насаждений проектируемого лесного участка (части лесного участка)

Целевое назначение лесов	Лесничество	Участковое лесничество/уручище (при наличии)	Лесной квартал/лесотаксационный выдел	Хозяйство, преобладающая порода	Площадь (га)/запас древесины (куб. м) - всего	В том числе по группам возраста древостоя (га/куб. м)							
						молодняки I класса возраста	молодняки II класса возраста	Средне возрастные	приспевающие	спелые	перестойные		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
Эксплуатационные	Куйтунское	Технический участок № 1 (совхоз Барлукский)	28 (в. 8ч, 12ч, 13ч), 29 (15ч), 30 (8ч, 17ч)	Хвойное, С	1,2874	0	1,0214	0	0	0	0,2660		
					116,29	0	81,71	0	0	34,58			
				Хвойное, Л	0,5375	0	0,2308	0	0	0,3067			
					61,40	0	18,46	0	0	42,94			
				Итого хвойное:	1,8249	0	1,2522	0	0	0,5727			
		177,69	0		100,17	0	0	77,52					
		Куйтунская дача	29 (3ч, 4ч, 5ч, 22ч, 23ч)	Мягколиственные, Б	0,3520	0	0	0	0,2885	0,0100	0,0535		
					56,42	0	0	0	46,16	1,70	8,56		
				Итого мягколиственные:	0,3520	0	0	0	0,2885	0,0100	0,0535		
		56,42	0		0	0	46,16	1,70	8,56				
		<b>Итого по эксплуатационным лесам (без учета единичных деревьев):</b>					<b>2,1769</b>	<b>0</b>	<b>1,2522</b>	<b>0</b>	<b>0,2885</b>	<b>0,0100</b>	<b>0,6262</b>
							<b>234,11</b>	<b>0</b>	<b>100,17</b>	<b>0</b>	<b>46,16</b>	<b>1,70</b>	<b>86,08</b>
Л (единичные деревья):					0	-	-	-	-	-	-		
					5,38	-	-	-	-	-	-		
С (единичные деревья):					0	-	-	-	-	-	-		
					12,97	-	-	-	-	-	-		
<b>Всего по проектируемому лесному участку (с учетом единичных деревьев):</b>					<b>2,1769</b>	<b>0</b>	<b>1,2522</b>	<b>0</b>	<b>0,2885</b>	<b>0,0100</b>	<b>0,6262</b>		
					<b>252,46</b>	<b>0</b>	<b>100,17</b>	<b>0</b>	<b>46,16</b>	<b>1,70</b>	<b>86,08</b>		

Таблица 4. Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка (части лесного участка)

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины лесных насаждений (куб. м/га)					
						молодняки I класса возраста	молодняки II класса возраста	средневозрастные	приспевающие	спелые	перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Эксплуатационные леса	Хвойное, С	4,5С 2,3Л 2,9Б 0,3Ос	59	3	0,5	0	80	0	0	0	130
	Хвойное, Л	5,7Л, 0,9С 3,4Б	126	3	0,6	0	80	0	0	0	140
	<b>Итого Хвойное</b>	<b>3,5Л, 3,3С, 3,1Б, 0,1Ос</b>	<b>78</b>	<b>3</b>	<b>0,6</b>	<b>0</b>	<b>80</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>135</b>
	Мягколиственное, Б	8,0Б 0,4С 1,6Л	61	3	0,8	0	0	0	160	170	160
	<b>Итого Мягколиственное</b>	<b>8,0Б 0,3С 1,7Л</b>	<b>61</b>	<b>3</b>	<b>0,8</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>160</b>	<b>170</b>	<b>160</b>
<b>Всего на проектируемом лесном участке:</b>		<b>4,3Б 0,1Ос 2,6С 3,07Л</b>	<b>76</b>	<b>3</b>	<b>0,6</b>	<b>0</b>	<b>80</b>	<b>0</b>	<b>160</b>	<b>170</b>	<b>137</b>

## Виды разрешенного использования лесов на проектируемом лесном участке (части лесного участка)

Лесохозяйственным регламентом Нижнеудинского лесничества (лесопарка) на проектируемом лесном участке (части лесного участка) установлены следующие виды разрешенного использования лесов:

- 1) заготовка древесины;
- 2) заготовка живицы;
- 3) заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов;
- 4) заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений;
- 5) осуществления видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;
- 6) ведение сельского хозяйства,
- 6.1) осуществление рыболовства, за исключением любительского рыболовства;
- 7) осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности;
- 8) осуществление рекреационной деятельности;
- 9) создание лесных плантаций и их эксплуатация;
- 10) выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений,
- 10.1) создание лесных питомников и их эксплуатация;
- 11) осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых;
- 12) строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, создание и расширение территорий морских и речных портов, строительство, реконструкция и эксплуатация гидротехнических сооружений;
- 13) строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов;
- 14) создание и эксплуатация объектов лесоперерабатывающей инфраструктуры;
- 15) осуществление религиозной деятельности;
- 16) иные виды, определенные в соответствии с частью 2 статьи 6 Лесного кодекса Российской Федерации.

### Сведения об обременениях проектируемого лесного участка (части лесного участка)

*Таблица 5. Обременения проектируемого лесного участка (части лесного участка)*

№ п/п	Местоположение (лесничество, участковое лесничество, урочище (при наличии), кварталов, выделов)	Наименование юридического лица, ФИО индивидуального предпринимателя, гражданина	Вид права пользования лесным участком (аренда, постоянное бессрочное пользование, безвозмездное пользование)	Основания пользования лесным участком	Срок пользования лесным участком	Вид использования лесного участка
1	2	3	4	5	6	7

1	<p>Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование «Куйтунский район», Куйтунское лесничество, Барлукское участковое лесничество, Технический участок № 1 (совхоз «Барлукский»), квартала №№ 28 (в. 8ч, 12ч, 13ч), 29 (в. 15ч, 16ч), 30 (в. 17ч); Куйтунское участковое лесничество, Куйтунская дача, квартал № 29 (в. 2ч, 4ч, 22ч, 23ч)</p>	<p>ООО «Куйтун-Лесснаб»</p>	<p>аренда 20.11.199 5 г – 20.11.2044 г</p>	<p>договор р аренд ы № 12- 19/8 от 16.12.20 08 г</p>	<p>49 лет</p>	<p>загото вка древес ины</p>
---	---	-----------------------------	--	--	-------------------	--

## Сведения об ограничениях использования лесов

Вся территория проектируемого лесного участка относится к эксплуатационным лесам. С учетом целевого назначения и правового режима лесов, установленного лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом Нижнеудинского лесничества предусмотрены следующие ограничения в использовании лесов:

### По видам целевого назначения:

#### **Эксплуатационные леса.**

Запрещается заготовка древесины (пункт 4 статьи 115 Лесного кодекса Российской Федерации).

Запрещается создание лесоперерабатывающей инфраструктуры (статья 14 Лесного кодекса Российской Федерации).

Запрещаются строительство и эксплуатация объектов капитального строительства, за исключением линейных объектов и гидротехнических сооружений (ч. 2 ст. 115 Лесного кодекса Российской Федерации).

#### б) По видам использования лесов.

Для всех видов использования лесов, Согласно пункту 20 Правил санитарной безопасности в лесах\*\* при использовании лесов не допускается:

- загрязнение лесов отходами производства и потребления и выбросами, радиоактивными и другими вредными веществами, иное неблагоприятное воздействие на леса, установленное законодательством об охране окружающей среды;
- ухудшение санитарного и лесопатологического состояния лесных насаждений;
- невыполнение или несвоевременное выполнение работ по очистке лесосек, а также работ по приведению лесных участков, предоставленных физическим или юридическим лицам в пользование в установленном лесным законодательством порядке, в состояние, пригодное для использования этих участков по целевому назначению, или работ по их рекультивации;
- уничтожение либо повреждение мелиоративных систем и дорог, расположенных в лесах;
- уничтожение либо повреждение лесохозяйственных знаков, феромонных ловушек и иных средств защиты леса.

Согласно статьи 60.15 Лесного кодекса Российской Федерации, а также Особенности охраны в лесах редких и находящихся под угрозой исчезновения деревьев, кустарников, лиан, иных лесных растений, занесенных в Красную книгу Российской Федерации или красные книги субъектов Российской Федерации, утвержденных приказом Минприроды России от 29.05.2017 № 264, в целях сохранения редких и находящихся под угрозой исчезновения видов деревьев, кустарников, лиан, иных лесных растений, занесенных в Красную книгу Российской Федерации или красные книги субъектов Российской Федерации, может запрещаться осуществление деятельности, негативное воздействие которой приведет или может привести к сокращению численности таких растений и (или) ухудшению среды их произрастания, либо могут устанавливаться ограничения осуществления этой деятельности.

Согласно Правилам использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов и Перечня случаев использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов без предоставления лесного участка, с установлением или без установления сервитута, публичного сервитута, утвержденных приказом министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 10.07.2020 № 434:

- в целях размещения объектов, связанных со строительством или реконструкцией линейных объектов, в лесах, расположенных на землях, не относящихся к землям лесного фонда, используются в первую очередь земли, на которых не расположены лесные насаждения;
- осуществление строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов должно исключать развитие водной и ветровой эрозии земель на лесных участках, на которых размещаются линейные объекты и их охранные зоны.

**При использовании лесов в целях строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов не допускается:**

- повреждение лесных насаждений, растительного покрова и почв за пределами земель, на которых осуществляется использование лесов, и охранной зоны линейных объектов;
- захламливание территорий, прилегающих к землям, на которых осуществляется использование лесов, строительным и бытовым мусором, отходами древесины;
- загрязнение земель, на которых осуществляется использование лесов, и территорий, прилегающих к землям, на которых осуществляется использование лесов, химическими и радиоактивными веществами;
- проезд транспортных средств, механизмов по произвольным, неустановленным маршрутам.

Не допускается ухудшение санитарного состояния лесов, расположенных на предоставленных гражданам и юридическим лицам лесных участках и лесных участках, прилегающих к ним, при использовании лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов (пункт 29 Правил санитарной безопасности в лесах\*\*).

\*\*Правила санитарной безопасности в лесах, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 09.12.2020 № 2047.

**Сведения об объектах лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке (части лесного участка)**

**Таблица 6. Объекты лесной инфраструктуры**

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество, урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Куйтунское	Куйтунская дача	29	23ч	дороги общего пользования, грунтовая улочка	га	0,0342

**Сведения об объектах, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке (части лесного участка)**

**Таблица 7. Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры**

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество, урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Куйтунское	Куйтунская дача	29	22ч	Линия электропередачи воздушная кабельная всех классов напряжения	га	0,0227



**Сведения о наличии на проектируемом лесном участке  
(части лесного участка) особо защитных участков лесов, особо охраняемых  
природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий**

Согласно сведениям государственного лесного реестра, единого государственного реестра недвижимости, лесохозяйственного регламента Куйтунского лесничества на проектируемом лесном участке особо защитные участки лесов, особо охраняемые природные территории отсутствуют. Однако, в границах проектируемого лесного участка есть зоны с особыми условиями использования территорий.

**Таблица 8. Особо защитные участки лесов, особо охраняемые природных территорий, зоны с особыми условиями использования территорий**

№ п/ п	Наименование участков лесничества, урочища (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Виды наименование зон с особыми условиями использования территорий	ОЗУ, ООПТ, с особыми	Общая площадь, га
1	2	3	4	5	6	
1	Куйтунское участковое лесничество, Куйтунская дача	29	22ч	Зона с особыми условиями использования территории, Охранная зона инженерных коммуникаций ВЛ-10 кВ Бурук – Броды, реестровый номер 38:10- 6.119, учетный номер 38.10.2.71		0,0100

**Проектируемые виды разрешенного использования и цель предоставления  
лесного участка**

Проектируемый вид разрешенного использования лесов лесного участка (части лесного участка): **строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов**

Проектируемая цель предоставления лесного участка (части лесного участка): **линия электропередачи воздушная, кабельная всех классов напряжения (для строительства объекта «Электрические сети 10/0,4 кВ КФХ Немчинова»)**

**Сведения о границах публичного сервитута для размещения объектов электросетевого хозяйства – «Электрические сети 10/0,4 кВ КФХ Немчинова», содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат МСК-38, зона 3:**

Условный номер земельного участка: <b>38:10:010701:чзу1</b>		
Местоположение: РФ, Иркутская область, муниципальное образование «Куйтунский район»		
Площадь публичного сервитута: 5840.85 кв. м		
Система координат: МСК-38, зона 3		
Метод определения координат: картометрический		
Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек ( $M_t$ ): 0.50 м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
контур 1		
н1	649179.28	3147060.67
н2	649165.06	3147218.06
н3	649164.09	3147218.38
н4	649154.97	3147207.39
н5	649161.42	3147136.02
н6	649167.42	3147124.69
н7	649165.25	3147099.31
н8	649164.94	3147097.02
н9	649167.71	3147066.36
н10	649169.28	3147062.89
н1	649179.28	3147060.67
контур 2		
н11	649029.90	3148591.36
н12	649033.96	3148616.65
н13	649038.30	3148620.58
н14	649006.74	3148969.72
н15	648995.47	3148972.41
н11	649029.90	3148591.36
контур 3		
н16	649203.68	3146790.64
н17	649200.93	3146820.97
н18	649191.34	3146804.89
н19	649193.11	3146785.30
н20	649197.80	3146785.72
н16	649203.68	3146790.64

Условный номер земельного участка: <b>38:10:010701:946/чзу1</b>		
Местоположение: Иркутская область, Куйтунский район, на удалении 5,8 км северо-западнее мс. Броды, ур. Токарюн		
Площадь публичного сервитута: 13.70 кв. м		
Система координат: МСК-38, зона 3		
Метод определения координат: картометрический		
Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (M <sub>t</sub> ): 2.50 м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н21	649204.07	3146786.28
н22	649203.67	3146790.63
н23	649197.82	3146785.73
н21	649204.07	3146786.28

Условный номер земельного участка: <b>38:10:000000:1890/чзу1</b>		
Местоположение: Иркутская область, муниципальное образование «Куйтунский район», Куйтунское лесничество, Куйтунское участковое лесничество, Куйтунская дача, квартал № 29 (в. 4ч)		
Площадь публичного сервитута: 1576.17 кв. м		
Система координат: МСК-38, зона 3		
Метод определения координат: картометрический		
Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (M <sub>t</sub> ): 5.0 м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
конт ур 1		
н24	648977.28	3149173.72
н25	648987.06	3149187.47
н26	648974.30	3149328.48
н27	648964.16	3149318.90
н24	648977.28	3149173.72

Условный номер земельного участка: <b>38:10:000000:1172/чзу1</b>		
Местоположение: Иркутская область, муниципальное образование «Куйтунский район», Куйтунское лесничество, Барлукское участковое лесничество, Технический участок № 1 (совхоз «Барлукский»), квартала №№ 28 (в. 8ч, 12ч, 13ч), 29 (в. 15ч, 16ч),		
Площадь публичного сервитута: 20574.88 кв. м		
Система координат: МСК-38, зона 3		
Метод определения координат: картометрический		
Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (M <sub>t</sub> ): 5.00 м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
конт р 1		
н28	649006.73	3148969.73
н29	648987.06	3149187.46

н30	648977.28	3149173.71
н31	648995.48	3148972.42
н28	649006.73	3148969.73
контур р 2		
н32	649154.97	3147207.40
н33	649164.09	3147218.39
н34	649165.05	3147218.07
н35	649038.29	3148620.57
н36	649033.96	3148616.64
н37	649029.90	3148591.34
н32	649154.97	3147207.40
контур р 3		
н38	649164.94	3147097.03
н39	649165.24	3147099.31
н40	649167.41	3147124.69
н41	649161.42	3147136.01
н38	649164.94	3147097.03
контур р 4		
н42	649191.34	3146804.90
н43	649200.92	3146820.96
н44	649179.27	3147060.67
н45	649169.27	3147062.89
н46	649167.71	3147066.35
н42	649191.34	3146804.90
<b>Условный номер земельного участка: 38:10:010701:1108/чзу1 ( в границах Мингатуйского МО)</b>		
Местоположение: Иркутская область, муниципальное образование «Куйтунский район», Куйтунское лесничество, Куйтунское участковое лесничество, Куйтунская дача, квартал № 29 (в. 2ч, 4ч, 22ч, 23ч)		
Площадь публичного сервитута: 1638.04 кв. м		
Система координат: МСК-38, зона 3		
Метод определения координат: картометрический		
Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (M <sub>Г</sub> ): 5.0 м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
контур р 1		
н47	648968.64	3149391.27
н48	648955.01	3149542.07
н49	648943.88	3149543.31
н50	648957.12	3149396.80
н47	648968.64	3149391.27

Условный номер земельного участка: <b>38:10:010701:1108/чзу2 ( в границах Атагайского МО)</b>		
Местоположение: Местоположение: Иркутская область, муниципальное образование «Куйтунский район», Куйтунское лесничество, Куйтунское участковое лесничество, Куйтунская дача, квартал № 29 (в. 4ч)		
Площадь публичного сервитута: 774.84 кв. м		
Система координат: МСК-38, зона 3		
Метод определения координат: картометрический		
Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (M <sub>Г</sub> ): 5.0 м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
конт ур 1		
н51	648974.31	3149328.49
н52	648968.64	3149391.26
н53	648957.12	3149396.79
н54	648964.16	3149318.91
н51	648974.31	3149328.49

## **6. Ограничения использования территорий, находящихся в охранной зоне ЛЭП**

Использование территорий, находящихся в зоне ЛЭП, регулируется Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных постановлением Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009г. № 160).

Земельные участки, расположенные в охранных зонах ЛЭП, у их собственников, владельцев или пользователей не изымаются. Они могут быть использованы ими с учётом ограничений (обременений), предусмотренных вышеуказанными Правилами.

Установление охранных зон не влечёт запрета на совершение сделок с земельными участками, расположенными в этих охранных зонах.

Ограничения (обременения) в обязательном порядке указываются в документах, удостоверяющих права собственников, владельцев или пользователей земельных участков (свидетельства, кадастровые паспорта).

В охранной зоне ЛЭП (ВЛ) запрещается:

складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;

размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, за исключением гаражей-стоянок автомобилей, принадлежащих физическим лицам, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);

осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи).

В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются:

строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель;

посадка и вырубка деревьев и кустарников;

дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);

проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке;

проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);

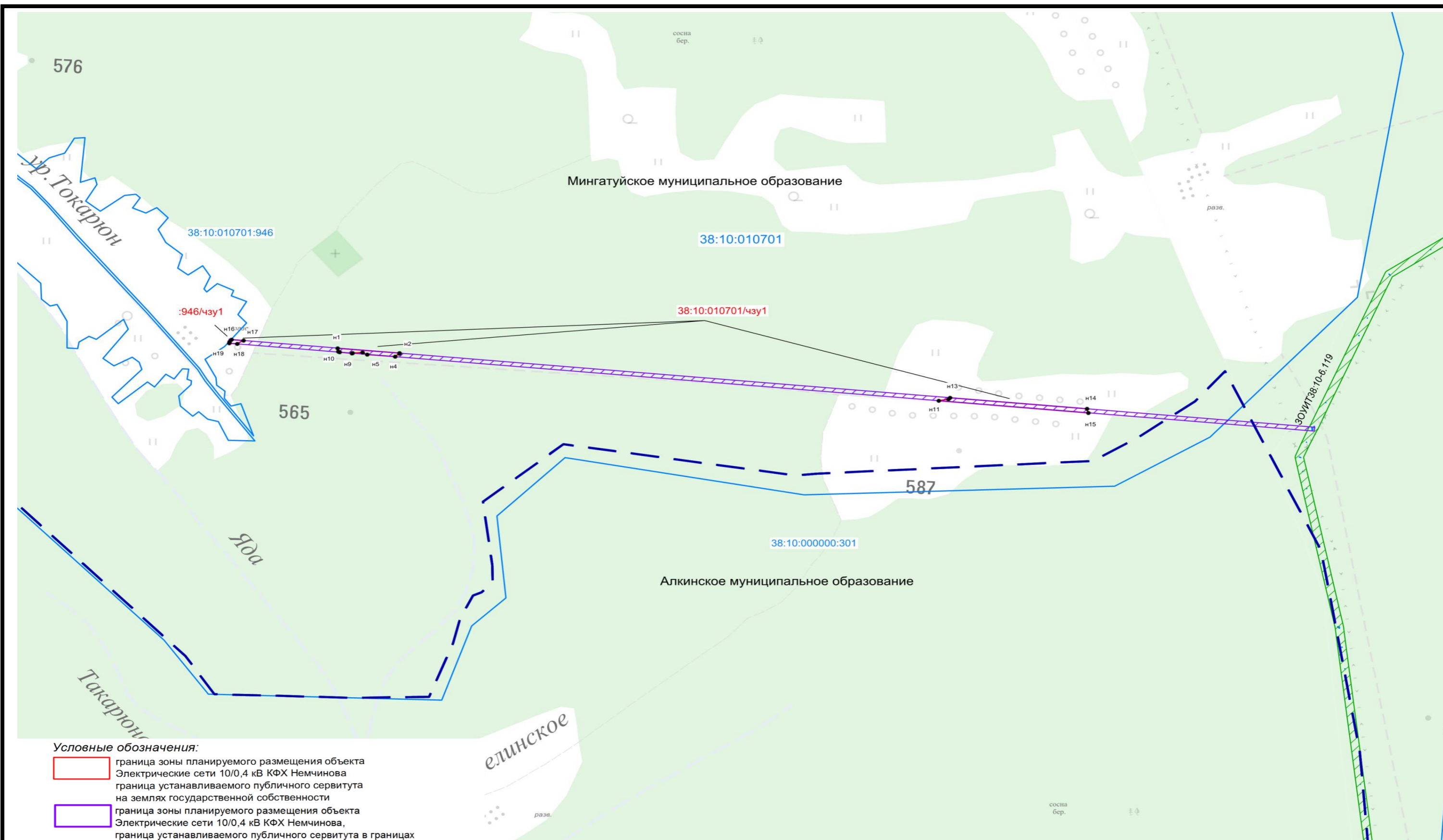
полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи).

## **ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ**

**Проект межевания территории линейных объектов: «Электрические сети  
10/0,4 кВ КФХ Немчинова»**

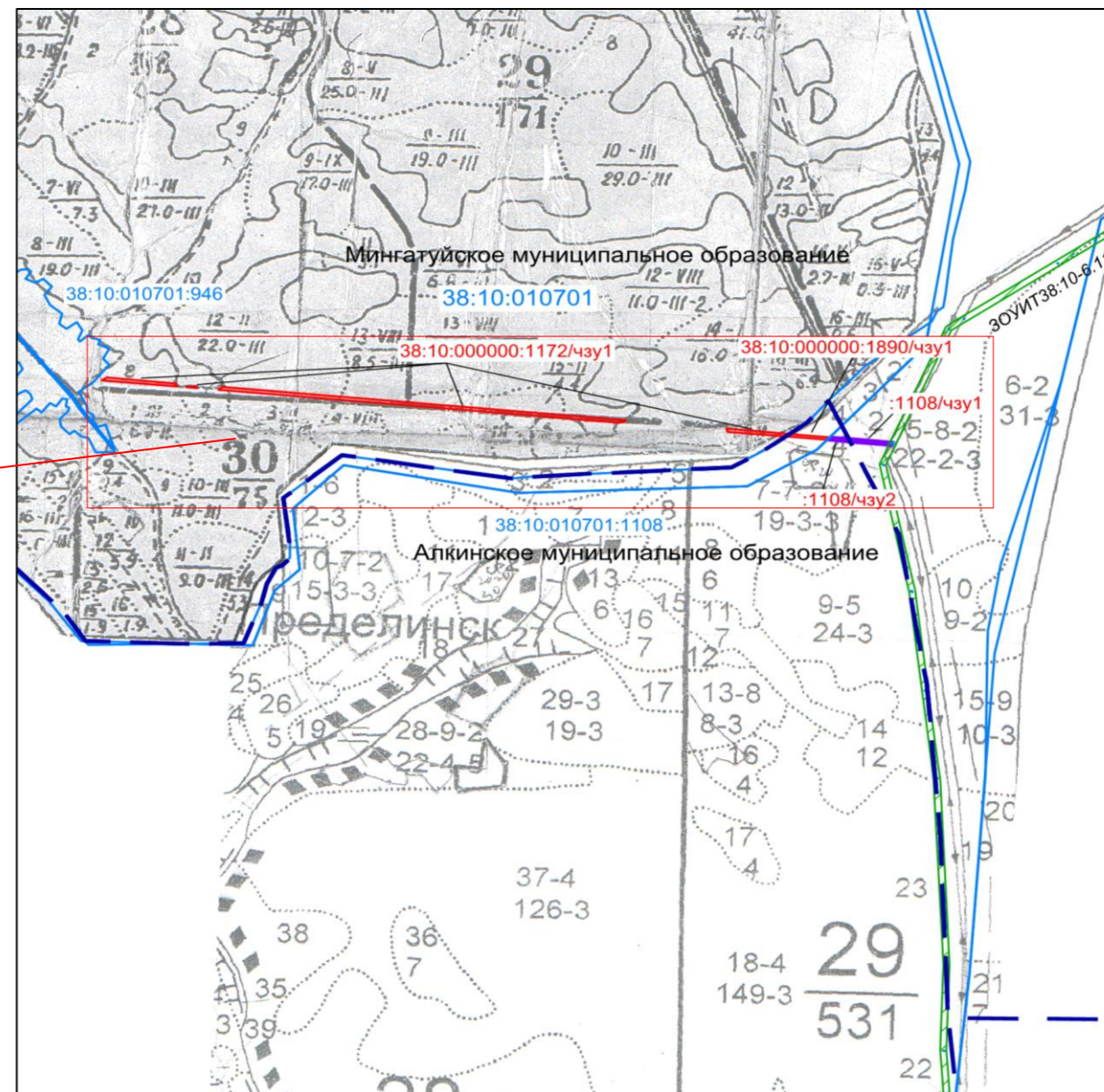




**Условные обозначения:**

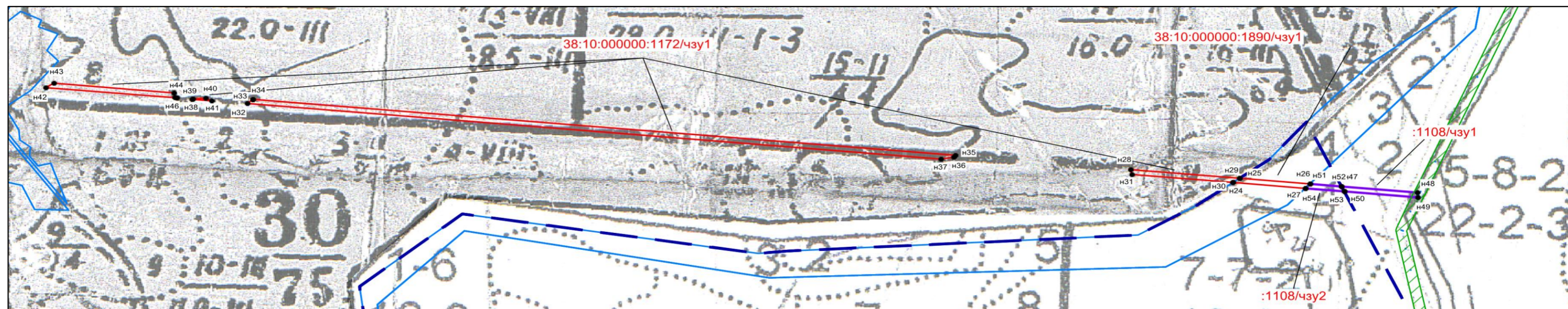
- граница зоны планируемого размещения объекта Электрические сети 10/0,4 кВ КФХ Немчинова
- граница устанавливаемого публичного сервитута на землях государственной собственности
- граница зоны планируемого размещения объекта Электрические сети 10/0,4 кВ КФХ Немчинова, граница устанавливаемого публичного сервитута в границах земельных участков, установленных в соответствии с действующим законодательством
- n1 номера характерных точек границ публичного сервитута
- граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- кадастровый номер земельного участка
- граница кадастрового квартала
- 38:10:010701 номер кадастрового квартала
- зона с особыми условиями использования территории, устанавливаемая в ходе проведения кадастровых работ
- зона с особыми условиями использования территории, сведения о которой содержатся в ЕГРН. Реестровый номер 38:10-6.119


					<b>ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ</b>				
					<b>Электрические сети 10/0.4 кВ КФХ Немчинова</b>				
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	Раздел 5. Проект межевания территории. Графическая часть. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть	Лист	Листов	Масштаб	
Директор		Жежель Е.А.	<i>[Подпись]</i>	03.2022		Чертеж межевания территории. Материалы по обоснованию проекта межевания территории (земли населенных пунктов)	1	2	1:10 000
Исполнитель		Гераськова О.В.	<i>[Подпись]</i>	03.2022					
Проверил		Карпачев В.А.	<i>[Подпись]</i>	03.2022					
Н. контр.									
Утв.									



Смотри выноску границ земельного (лесного) участка

Выноска границ, масштаб 1:10 000



ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ										
Электрические сети 10/0.4 кВ КФХ Немчинова										
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата				Лист	Листов	Масштаб
Директор		Жебель Е.А.	<i>[Signature]</i>	10.2021	Раздел 5. Проект межевания территории. Графическая часть. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть			2	2	1:25 000
Исполнитель		Гераськова О.В.	<i>[Signature]</i>	10.2021						
Проверил		Карпачев В.А.	<i>[Signature]</i>	10.2021						
Н. контр.					Чертеж межевания территории. Материалы по обоснованию проекта межевания территории (земли лесного фонда)			 ООО "Геокадастр"		
Утв.										